



## BRF SAFIREN, LUND

### Protokoll Årsstämman 2021

**Datum:** Onsdag 2021-06-16

**Tid:** 19.00

**Plats:** HCS

---

#### §1 - Stämman öppnades

Stämman öppnades och alla hälsades välkomna.

#### §2 - Val av stämмоordförande och anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

- Till stämмоordförande valdes Thomas Carlström.
- Johan Sandell utsågs till protokollförare.

#### §3 - Godkännande av röstlängden.

- Röstlängden godkändes.
- 22 lägenheter var representerade på stämman, varav 2 med fullmakt. Totalt närvarande 24 medlemmar.

#### §4 - Val av en eller två justeringspersoner, tillika rösträknare.

Till justeringspersoner, tillika rösträknare valdes Erland Thell (A44) och Bertil Lovén (A61).

#### §5 - Frågan om stämman blivit utlyst i behörig ordning.

Stämman beslutade att detta var gjort i behörig ordning.

#### §6 - Fastställande av dagordningen.

Dagordningen godkändes.

#### §7 - Styrelsens föredragning av årsredovisning och revisionsberättelse.

Markus Neuding föredrog förvaltningsberättelsen samt revisionsberättelsen.

#### §8 - Beslut om fastställande av resultat och balansräkning, samt om hur resultatet enligt den fastställda balansräkningen ska disponeras.

Resultat och balansräkning samt disponering av resultatet fastställdes enl. förslaget i årsredovisningen.

#### §9 - Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna.

Stämman beslöt att ge ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna för föregående verksamhetsår.

#### §10 - Arvoden till styrelseledamöter, revisorer och valberedning.

- Arvodet till styrelsen fastställdes till oförändrat två basbelopp
- Arvodet till revisorn behandlas under §13 om val av revisor.
- Valberedningen beslutas erhålla oförändrat 999:- per person och år.



**§11 - Beslut om antalet styrelseledamöter och revisorer som ska väljas.**

- Valberedningen har i vanlig ordning gjort en gedigen insats i sökandet efter potentiella styrelsemedlemmar. Stämman godkänner valberedningens förslag med fem ordinarie och två suppleanter.
- Antal revisorer fastslogs ej då föreningen anlitar en extern revisor.

**§12 - Val av styrelseledamöter och eventuella styrelsesuppleanter.**

Stämman valde enligt valberedningens förslag följande styrelse.

**Styrelseledamöter**

Simon Kopljar (A42)	Omval två år
Olivia Mattsson (B21)	Nyval två år
Henrik Sandell (A33/A34)	Nyval två år

**Valda sedan tidigare**

Johan Sandell (B61)	Ett år återstår på mandatperioden
Markus Neuding (A45)	Ett år återstår på mandatperioden

**Suppleanter**

Maria Sjögren (B31)	Ett år återstår på mandatperioden
Eva Nord (B56)	Nyval 1 år

**§13 - Val av revisorer och eventuella revisorsuppleanter.**

Föreningen fortsätter med KPMG revisionsfirma.

**§14 - Val av valberedning.**

Till valberedning för nästa verksamhetsår valdes

Hans Schieman (A31)	Sammanställande
Hampus Sandell (B12)	

**§15 - Övriga ärenden som ska tas upp på föreningsstämman enligt tillämplig lag om ekonomiska föreningar eller föreningens stadgar.**

a) Motioner och Skrivelser, se bilaga.

I Stämman bifaller motionen enligt formuleringen.

II Stämman avslår motionen i enlighet med styrelsens motivering.

**§16 - Mötet avslutas.**

Ordförande avslutar mötet.



**Vid protokollet**

.....  
Johan Sandell

**Ordförande**

.....  
Thomas Carlström

**Justeras**

.....  
Erland Thell

.....  
Bertil Lovén

## Styrelsens svar på inlämnade motioner till stämman 2021

- #1. Motion angående ansning beskärning av träd mot Margaretavägen.

**Styrelsens svar:**

*Styrelsen bifaller motionen i enlighet med formuleringen.*

- #2. Motion angående Mattställning/Piskställning.

**Styrelsens svar:**

*Styrelsen rekommenderar avslag mot bakgrund att vi inte har någon lämplig plats att ställa en mattställning. Påpekar också att våra trivselregler inte förbjuder att vädra mattor på balkongen, så länge detta kan utföras utan att störa grannar med exempelvis nedfallande smuts.*

---

# Motion I

## Ansning/beskärning av träd.

### 1. Bakgrund

Jag tycker att träden mot Margaretavägen skall beskäras så att den lilla lönnen får bättre plats samt att stora lönnens nedre grenar kapas för att ge plats för gräsklipparen.

### 2. Yrkande

Jag yrkar att styrelsen tar in en kunnig arborist som kan göra jobbet vid lämplig årstid för både lönn och ek.

//Magnus Helmer B44, Slite 2021-05-16

---

# Motion II

## Mattställning/Piskställning

### 1. **Bakgrund/yrkande**

Eftersom föreningens Trivselregler förbjuder oss att piska/skaka mattor på balkongen så bör styrelsen köpa in en Mattställning/Piskställning så vi kan vårda våra mattor.

Lämpligplacering på gården mellan fastigheterna.

//Anders Persson A22, Lund 2021-05-20

Lägenhet	Röst	Fullmakts-ombud	Namn	Röst angiven genom		
				_____	närvaro	fullmakt
<b>111</b>			<b>Brf Safiren i Lund</b>			
A11			Shirinbek, Nilofar			
A12			Fritz, Erica			
A13			Brf Safiren			
A14			Rask, Erik			
A15			Carlsson, Inger		X	
A16			Jovinge, Madeleine			
A21			Porbaba, Masomeh			
A21			Hosseinkhah, Jahangir			
A21			Hosseinkhah, Sara			
A22			Linde, Anette			
A22			Persson, Anders			
A23			Karlsson, Jane			
A24			Linse, Björn			
A25			Frisendahl, Eva			
A26			Fryd Ekelin, Carl			
A26			Fryd Ekelin, Dorthe			
A31			Schiemann, Katarina			
A31			Schiemann, Hans		X	
A31			Schiemann, Sigurd			
A32			Henriz, Martin			
A33/A34			Eklöf, Jenny		X	
A33/A34			Sandell, Henrik		X	
A35			Kristensson, Susanne		X	
A36			Andersson, Gun Britt		X	
A36			Andersson, Sven Olof			
A41			Ferhm, Maria			
A42			Kopljar, Simon		X	
A43			Jönsson, Sofia			
A43			Jönsson, Gertrud			

Lägenhet	Röst	Fullmakts- ombud	Namn	Röst angiven genom		
				_____	närvaro	fullmakt
A43			Jönsson, Hans			
A44			Thell, Erland		X	
A44			Askfelt, Agneta			
A45			Neuding, Markus		X	
A45			Kron, Jonna		X	
A46			Fransén, Oskar			
A46			Fransén, Elin			
A51			Boström, Johan			
A52			Sandell, Bertil			
A54			Jönsson, Sven			
A54			Jönsson, Gun-Britt		X	
A55			Persson, Amanda			
A55			Rydberg, Daniel			
A56			Arvidsson, Eva			
A61			Lovén, Yvonne			
A61			Lovén, Bertil		X	
A62			Malm, Karin		X	
A63			Åkesson, Ingrid			
A63			Åkesson, Anders			
A63			Åkesson, Kjell Åke			
A64			Malmborg, Claes			
B11			Södra Sveriges Sjuksköt.hem i Lund			
B12			Sandell, Ingela			
B12			Sandell, Hampus		X	
B13			Li, Jing			
B13			Yang, Li			
B14			Axelson, Håkan db			
B14			Axelson, Margareta			
B15			Persson, Ingvar		X	
B21			Mattsson, Olivia			



Lägenhet	Röst	Fullmakts- ombud	Namn	Röst angiven genom _____ närvaro fullmakt		
B22			Jönsson, Ingrid			
B23			Persson, Helena			
B24			Tillman, Fredrik		X	
B25			Andersson, Oskar			
B26			Thunberg, Elisabeth		X	
B31			Sjögren, Maria		X	
B32			Clemensson, Petter			
B32			Clemensson, Anne-Li			
B32			Clemensson, Anders			
B33			Tornhill, Elsa			
B34			Mavraj, Fitore			
B34			Mavraj, Berat			
B35			Persson, Stig			
B35			Carlsson, Birgitta			
B36			Martinsson, Christer			
B36			Martinsson, Ingrid			
B36			Martinsson, Lennart			
B41			Bjäreholt, Erik			
B42			Bjurberg, Maria			
B42			Bjurberg, Stefan			
B44			Helmer, Kerstin			
B44			Helmer, Magnus			
B45			Nilsson, Lennart		X	
B46			Håkansson, Gun		X	
B46			Håkansson, Elvir			
B51			Juhlin, Lena		X	
B51			Wiberg, Alexandra			
B51			Wiberg, Hans			
B52			Philipson, Robert			X
B52			Skutnabb-Kangas, Tove			X

Lägenhet	Röst	Fullmakts- ombud	Namn	Röst angiven genom _____ närvaro fullmakt		
B54			Dahlin, Margareta			
B55			Arvidsson, Birgit			
B55			Arvidsson, Bo			
B56			Nord, Eva			✗
B61			Sandell, Johan		✗	
B61			Sandell, Anna-Karin			
B62			Ernstsson, Mary-Ann Elisabeth			
B62			Ernstsson, Hans Erik			
B63			Håkansson, Tobias			
B64			Cederholm, Sven			

**Antal röster**      **63 st**

# Valberedningens förslag inför stämman 16 Juni 2021

Valberedningen har genom anslag och dörrknackning försökt att engagera fler medlemmar att vara med i styrelsen. Målet har varit att styrelsen ska bestå av fem till sex ordinarie ledamöter samt en eller två suppleanter.

Valberedningen föreslår följande:

Ett år kvar på sin mandatperiod har:

Johan Sandell, lgh B1504, ordinarie 1 år

Markus Neuding, lgh A1304, ordinarie 1 år

Maria Sjögren, lgh B1206, suppleant 1 år

Till omval föreslår vi:

Simon Kopljar, lgh A1301, ordinarie 2 år

Till nyval föreslår vi:

Olivia Mattsson, lgh B1006, ordinarie 2 år

Henrik Sandell, lgh A1203, ordinarie 2 år

Eva Nord, lgh B1404, suppleant 1 år

Enligt brf Safirens stadgar konstituerar styrelsen sig och utser inom sig ordförande och övriga funktionärer.

För Valberedningen

Hampus Sandell

lgh B1003

Jonna Neuding

lgh A1304

Hans Schiemann

lgh A1206